

АКТ

приемки заказчиком законченного строительством объекта от подрядчика

Москва

<...>20__г

Представители заказчика _____

(организация, должность, Ф.И.О.)

генерального подрядчика _____

(организация, должность, Ф.И.О.)

субподрядных организаций _____

Руководствуясь правилами, изложенными в МГСН, установили:

1. Генеральным подрядчиком _____

(наименование организации)

предъявлен к приемке законченный строительством _____

(наименование объекта)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнявшим

(указать вид работ)

и его субподрядными организациями _____

(наименование организации)

выполнявшими _____

(указать виды работ)

3. Проектная документация на строительство разработана проектными организациями _____

(наименование проектных организаций)

4. Строительство осуществляется по проекту _____

(серия проекта)

утвержденному _____

(наименование органа, утверждавшего проект)

5. Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:

начало работ <...> _____ 200.. г.

окончание работ <...> _____ 200.. г.

6. Предъявляемый к приемке объект имеет следующие показатели:

Наименование показателей	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	м ²	
Количество этажей	Ед.	
Количество секций	«	

Всего квартир	«	
В том числе:		
Однокомнатных	«	
Двухкомнатных	«	
Трехкомнатных	«	
Четырехкомнатных	«	
Пятикомнатных	«	
Количество мест или посещений (для школ, больниц, детсадов и т.д.)		
Общий строительный объем	м ³	
В том числе подземной части	«	
Площадь встроенных помещений	м ²	

7. Заказчику представлена документация в объеме, предусмотренном МГСН.

8. Оборудование установлено в количестве, согласно проекту.

Всего по проекту предусмотрена установка _____ единиц оборудования.

Фактически установлено _____ единиц оборудования.

9. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, предусмотренные проектом _____

(указать выполненные мероприятия)

10. Имеющиеся дефекты и недоделки должны быть выполнены в сроки, указанные в приложении к настоящему акту.

11. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. руб.,

в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. руб.,

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. руб.

Решение заказчика

Предъявленный к приемке _____

(наименование объекта)

считать принятым от генерального подрядчика для подготовки к эксплуатации и предъявления инвестору.

ПРИЛОЖЕНИЕ К АКТУ:

СДАЛИ:

Представители генерального подрядчика
(подписи, Ф.И.О.)

(подписи, Ф.И.О.)

М.П.

ПРИНЯЛИ:

Представители заказчика

(подписи, Ф.И.О.)

М.П.